

Warszawa, dnia 20 czerwca 2010 roku

## LIST REFERENCYJNY

**ECI - Skarbiec Real Estate Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych** z siedzibą w Warszawie przy ulicy Nowogrodzka 47A niniejszym potwierdza, że firma Consteel Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Marsa 56 wykonała jako Generalny Wykonawca w ramach umowy o roboty budowlane:

### **Centrum Biurowo-Usługowego New City w Warszawie przy ul Marynarskiej 15**

Inwestycja polegała na budowie budynku biurowo-usługowego o konstrukcji żelbetowej składającego się z trzech budynków połączonych ze sobą wraz z wykończeniem na rzecz jednej ze spółek portfelowych naszego Funduszu.

- Powierzchnia całkowita: 91 115,17 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa ( biura +usługi +handel+ techniczna): 36 895 ,96 m<sup>2</sup>.
- Powierzchnia ruchu: 43 797,80 m<sup>2</sup>
- Kubatura: 242 575 m<sup>3</sup>

Budynek posiada 11 kondygnacji naziemnych i 3 kondygnacje podziemne.

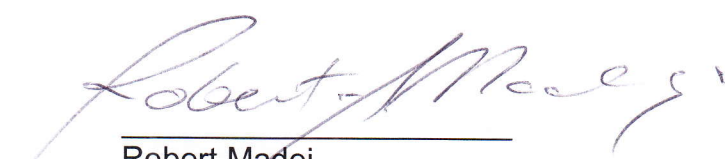
Wartość robót wynosiła **109.600.000,- zł netto**.

Roboty wykonano w terminie od 5 listopada 2007 do 9 czerwca 2010 roku

Firma okazała się Wykonawcą rzetelnym, wykonującym prace terminowo, posiadającą własną bazę sprzętową jak i materiałową.

Prace zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, z należytą starannością – w sposób nie budzący zastrzeżeń, co do ich jakości jak i terminowości.

Z całym przekonaniem polecamy firmę Consteel Sp. z o.o. jako wiarygodnego i solidnego wykonawcę, któremu można powierzyć kompleksową realizację dużych projektów inwestycyjnych.

  
Robert Madej  
Zarządzający Funduszami